



Municipalidad Distrital de Hualmay

2,0

ACTUALIZACIÓN DE DATOS
IMPUESTO AL VALOR DEL PATRIMONIO PREDIAL
D.L. 776

DECLARACIÓN JURADA DE AUTOAVALUO

PU (PREDIO URBANO)

ANEXO N°

ANOTE LOS DATOS A MAQUINA O CON LETRA DE IMPRENTA

SELO DE RECEPCION (NO LLENAR)

PRESENTAR EN 3 EJEMPLARES

CODIGO DEL PREDIO (1)

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE:

Form fields for identification: APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL, CONDICION DE PROPIEDAD, N° DE CONDOMINIOS

UBICACION DEL PREDIO

Coloque el N° correspondiente: 1- URBANIZACION, 2- PUEBLO JOVEN, 3- UNIDAD VECINAL, 4- CONJUNTO HABITACIONAL

Form fields for location: COD. POSTAL, DISTRITO, DENOMINACION, AVENIDA, JIRON, CALLE O PASAJE, DPTO., MZ., LOTE

DATOS RELATIVOS AL PREDIO (Coloque el N° correspondiente en el recuadro)

Form field 19: ESTADO (1- Terreno sin construir, 2- En construcción, 3- Terminado, 4- En ruinas)

Form field 21: USO (1- Casa Habitación, 2- Comercio, 3- Industria, 4- Servicios en General, 5- Educacional, 6- Gobierno Central, 7- Gobierno Extranjero, 8- Fundación o Asociación, 9- Templo, Convento, Monasterio, 10- Museo, 11- Compañía de Bomberos, 12- Organización Sindical, 13- Comunidad Campesina o Nativa, 14- Cultural, 15- Partido Politico, 16- Asistencial Gratuita, 17- Comunidad Laboral o de Compensación, 18- Monumento Histórico, 19- Otros (especificar))

SERVICIOS PUBLICOS DEL PREDIO

Form fields 22: LUZ (Código del suministro), 23: AGUA (Código contrato o usuario)

Poner un (x) o Indique si el Predio posee

Form field 20: TIPO (1- Predio independiente, 2- Dpto. U oficina en edificio, 3- Predio en quinta, 4- Cuarto en casa de vecindad, 5- Otros (especifique))

Form field 24: LICENCIA DE CONSTRUCCION (1- SI, 2- NO)

Form field 25: CONFORMIDAD DE OBRA (1- SI, 2- NO)

Form field 26: DECLARATORIA DE FABRICA (1- SI, 2- NO)

DATOS RELATIVOS A LOS CONDOMINIOS

Table with columns: R.U.C., APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL, CODIGO FISCAL, COD. POSTAL (2), DIRECCION, % CONDOMINIO

REGIMEN DE INAFECCION O EXONERACION

BASE LEGAL: INDICAR EL NUMERO DEL DISPOSITIVO LEGAL Y EL ARTICULO PERTINENTE, QUE AMPARA SU INAFECCION O EXONERACION DEL IMPUESTO.

Coloque el N° correspondiente: 1- Inafecto, 2- Exonerado parcialmente, 3- Exonerado totalmente

Table with columns: BASE LEGAL, EXPEDIENTE N°, RESOLUCION N°, FICHA DE RESOLUCION (DIA, MES, AÑO), PERIODO DE EXONERACION (DEL, AL)

(1) Ver Cartilla de instrucciones
(2) Codificar de acuerdo a la indicada en la Tabla N° 2 del Formulario HR (Hoja de Resúmen)

DATOS RELATIVOS AL PREDIO PARA EFECTOS DE LA DEPRECIACION

Coloque el N° correspondiente al recuadro

DESCRIPCION DE EDIFICIOS

(Anotar solo si es aplicable)

DESCRIPCION DEL PREDIO EN EDIFICIO

(Anotar solo si es aplicable)

38 (CLASIFICACION) 1.- Casa Habitación 2.- Tienda, Depósito, Almacén 3.- Edificio (o predio en edificio) 4.- Clínica, Hospital, Cine, Industria, Taller, etc. <input type="checkbox"/>	39 Material ESTRUCTURAL (predominante) 1.- Concreto 2.- Ladrillo 3.- Adobe (Quincha, Madera) <input type="checkbox"/>	40 ESTADO DE CONSERVACION 1.- Muy Bueno 2.- Bueno 3.- Regular 4.- Malo 5.- Muy Malo <input type="checkbox"/>	41 NUMERO TOTAL DE SOTANOS	43 UBICACION 1.- Hasta 4to. piso 2.- A partir de 5to. piso
			42 NUMERO TOTAL DE PISOS	44 NUMERO TOTAL DE PISOS QUE OCUPA EL PREDIO

APLIQUE CUIDADOSAMENTE LOS VALORES (CATEGORIAS Y TABLAS) ESPECIFICADOS EN LA CARTILLA DE INSTRUCCIONES

(NO CONSIDERE CENTIMOS)

DETERMINACION DEL AUTOAVALUO

Datos de la Construcción - Hacer cálculos en hoja aparte (las enmendaduras invalidan la declaración)

45	46	47 CATEGORIAS						54	55	56	57	58	59	60	61
		MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVESTIMIENTOS	BAÑOS								

(3) Solo para los Predios ubicados a partir del 5to. Piso

TOTAL AREA CONSTRUIDA **62**

VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCION **63**

DATOS DEL TERRENO

65 FECHA DE ADQUISICIÓN

66 AREA M

67 VALOR ARANCEL POR m²

VALOR ESTIMADO DE OTRAS INSTALACIONES (*) (Piscina, Campos de deporte, Inst. Industriales de servicios, Cercos, etc) **64**

VALOR TOTAL DEL TERRENO (66 x 67) **68**

AUTOVAULO 63+64+68 **69**

70 OBSERVACIONES

Casillero N° 64 valor estimado de otras instalaciones	
INSTALACION	VALOR ESTIMADO EN
-	
-	
-	
-	
-	
TOTAL	

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN ESTA DECLARACION SON VERDADEROS

.....de.....del.....

Firma del Propietario o Representante Legal